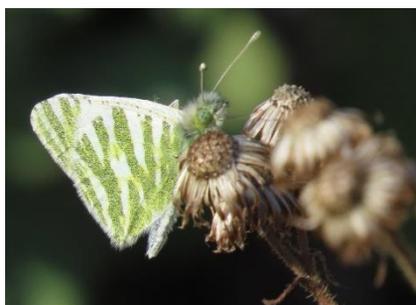


# סקר משארי כורכר בתל אביב-יפו

השלמות משארי כורכר במרחב החופי

אוגדן כרטיסי אתרים



הסקר נערך על ידי יחידת סקרי טבע עירוני בחברה להגנת הטבע  
ספטמבר 2024

# סקר משארי כורכר בתל-אביב

אתר מספר 34

חוף הצוק צפון



**ממצאים נקודתיים**

- אתר גיאולוגי
- כביש
- נחל
- משארי כורכר
- אתרים מורחבים

**מידע כללי:**

**שטח מוכלל:** 2.88 דונם.  
**שטח הכורכר:** 2.88 דונם, חלק ממכלול מחשופים.  
**מיקום:** בין חוף הצוק צפון לגבול הרצליה.  
**מידת השתמרות:** גבוהה.  
**חשיבות:** אחד משני מצוקי כורכר שנותרו שמורים בחוף הצפוני.  
**טופוגרפיה של הכורכר:** מצוק.  
**נגישות:** גבוהה לתחתית המצוק.  
**מוסדות חינוך ותרבות בקרבה:** אין מוסדות חינוך קרובים.

**צומח:**

ריכוז גדול של צמחי צלקנית החרבות ומעט צמחי חוף מקומיים.

**שימושי קרקע בפועל:**

שצ"פ לצד חוף רחצה.

**ייעודי קרקע:**

שצ"פ

**תכניות מאושרות בשטח:**

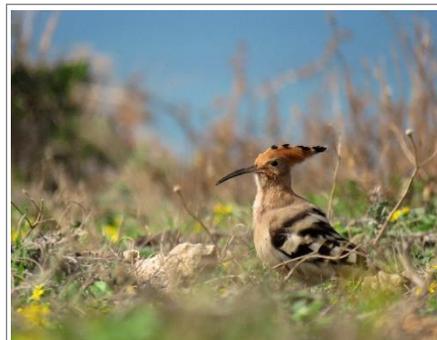
תא/5000 (2016) - עורף חוף, טיילת חוף



מרבד של הצמח הפולש צלקנית החרבות.



פריחת אביב בעורף מצוק הכורכר.



דוכיפת ניזונה בעורף מצוק הכורכר.

**המלצות:**

- שימור המחשוף, הסרת צמחייה פולשת (בעיקר צלקנית החרבות).

# סקר משארי כורכר בתל-אביב

אתר מספר 35

צפון פארק החוף

## מידע כללי:

שטח מוכלל: 83.7 דונם.

שטח הכורכר: פחות מ-100 מ"ר.

מיקום: בין חוף הצוק דרום לחוף תל ברוך.

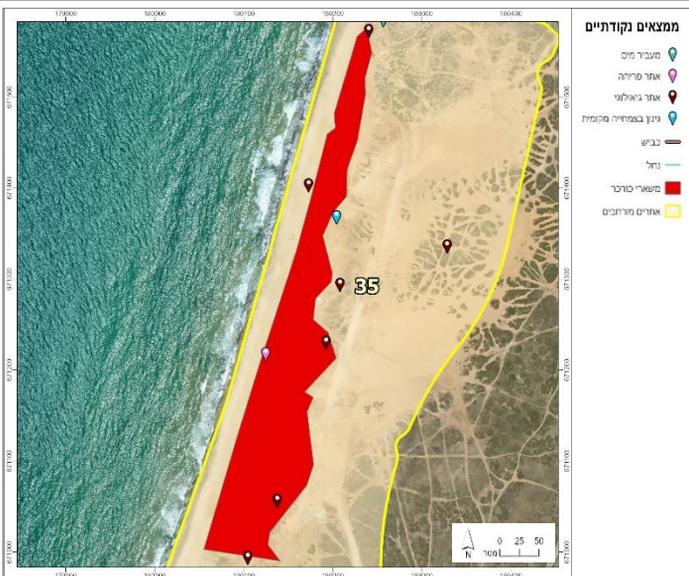
מידת השתמרות: נמוכה.

חשיבות: שטח פתוח. מצוק הכורכר נהרס בעבודות פיתוח אך המרחב עדיין מקיים ערכי טבע. בעורף המצוק מספר מופעי בתרונות חמרת נתניה.

טופוגרפיה של הכורכר: מדרון מכוסח.

גישות: טיילת בגב המתלול.

מוסדות חינוך ותרבות בקרבה: אין מוסדות חינוך קרובים.



## צומח:

שילוב של מינים מקומיים, מיני בר שתולים/דרועים וריכוזי צמחייה פולשת (צלקנית החרבות, נר-הלילה החופי וטיונית החולות). מינים ייחודיים: גומא שרוני (בקרבת הרכס), חבצלת החוף.

### שימושי קרקע בפועל:

שצ"פ – טיילת.

### ייעודי קרקע:

שצ"פ.

### תכניות מאושרות בשטח:

תא/5000 (2016) - עורף חוף, טיילת חוף



חבצלת החוף.



זוג שרקרקים מצויים.



שרידי מדרון הכורכר וחמרת נתניה.

## המלצות:

- מבחינת הכורכר הטבעי - השטח הרוס. נשאר בעיקר לשקם את צמחיית חגורת הרסס במצוק ולהסיר מינים פולשים.

# סקר משארי כורכר בתל-אביב

אתר מספר 35

מורדות תל רקית

## מידע כללי:

שטח מוכלל: 83.7 דונם.

שטח הכורכר: פחות מ-100 מ"ר.

מיקום: בין חוף הצוק דרום לחוף תל ברוך.

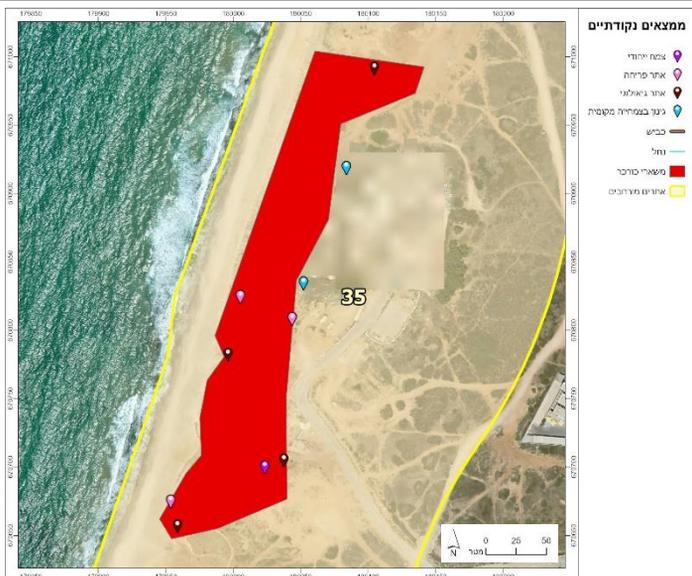
מידת השתמרות: נמוכה.

חשיבות: שטח פתוח. מצוק הכורכר נהרס בעבודות פיתוח אך המרחב עדיין מקיים ערכי טבע.

טופוגרפיה של הכורכר: מדרון מכוסה.

נגישות: טיילת בגב המתלול.

מוסדות חינוך ותרבות בקרבה: אין מוסדות חינוך קרובים.



## צומח:

שילוב של מינים מקומיים, מיני בר שתולים/זרועים וריכוזי צמחייה פולשת (צלקנית החרבות, נר-הלילה החופי וטייונית החולות). מינים ייחודיים: חבצלת החוף.

### שימושי קרקע בפועל:

שצ"פ – טיילת.

### ייעודי קרקע:

שצ"פ.

### תכניות מאושרות בשטח:

תא/5000 (2016) - עורף חוף, טיילת חוף, חוף הים



פריחת עדעד כחול וגזר החוף.



צופית בוהקת על אטד החוף.



מצוקוני כורכר ובתרונות חמרת נתניה.

## המלצות:

- מבחינת הכורכר הטבעי - השטח הרוס. נשאר בעיקר לשקם את צמחיית חגורת הרסס במצוק ולהסיר מינים פולשים.

# סקר משארי כורכר בתל-אביב

אתר מספר 35

דרום-מרכז פארק החוף

## מידע כללי:

שטח מוכלל: 83.7 דונם.

שטח הכורכר: פחות מ-100 מ"ר.

מיקום: בין חוף הצוק דרום לחוף תל ברוך.

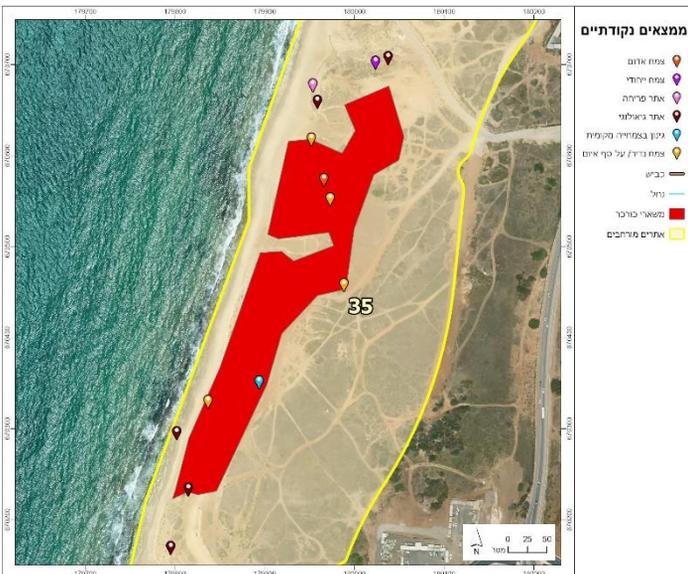
מידת השתמרות: נמוכה.

חשיבות: שטח פתוח. מצוק הכורכר נהרס בעבודות פיתוח אך המרחב עדיין מקיים ערכי טבע.

טופוגרפיה של הכורכר: מדרון מכוסה.

נגישות: טיילת בגב המתלול.

מוסדות חינוך ותרבות בקרבה: אין מוסדות חינוך קרובים.



## צומח:

שילוב של מינים מקומיים, מיני בר שתולים/דרועים וריכוזי צמחייה פולשת (צלקנית החרבות, נר-הלילה החופי, טיונית החולות ושיטה כחלחלה). מינים ייחודיים: גומא שרוני (צמח אדום), חבצלת החוף, פרגה צהובה, אהל הגבישים (שתול).

### שימושי קרקע בפועל:

שצ"פ – טיילת.

### ייעודי קרקע:

שצ"פ.

### תכניות מאושרות בשטח:

תא/5000 (2016) - עורף חוף, טיילת חוף, חוף הים



שנונית השפלה (לטאה בסכנת הכחדה).



גומא שרוני (מין 'אדום' - בסכנת הכחדה).



שרידי מדרון הכורכר שיוצב.

## המלצות:

- מבחינת הכורכר הטבעי - השטח הרוס. נשאר בעיקר לשקם את צמחיית חגורת הרסס במצוק ולהסיר מינים פולשים.

# סקר משארי כורכר בתל-אביב

אתר מספר 35

דרום פארק החוף

## מידע כללי:

שטח מוכלל: 83.7 דונם.

שטח הכורכר: 1.78 דונם.

מיקום: צפונית לחוף תל ברוך.

מידת השתמרות: גבוהה.

חשיבות: אחד משני מצוקי כורכר שנותרו לא הרוסים בחוף הצפוני.

טופוגרפיה של הכורכר: מצוק.

נגישות: גבוהה לתחתית המצוק. טיילת בגב המצוק.

מוסדות חינוך ותרבות בקרבה: אין מוסדות חינוך קרובים.



## צומח:

שילוב של מינים מקומיים, מיני בר שתולים/זרועים וריכוזי צמחייה פולשת (צלקנית החרבות, נר-הלילה החופי וטיונית החולות). מינים ייחודיים: חבצלת החוף, פרגה צהובה, אהל הגבישים (שתול).

### שימושי קרקע בפועל:

שצ"פ.

### ייעודי קרקע:

שצ"פ.

### תכניות מאושרות בשטח:

תא/5000 (2016) - עורף חוף, טיילת חוף, שטח לתכנון בעתיד



פריחת קחון החוף בראש מצוק הכורכר.



פרפר מהמין ירוק-כנף מפוספס.



מצוק כורכר שמור.

## המלצות:

- שימור, הסרת צמחייה פולשת (בעיקר צלקנית החרבות).

# סקר משארי כורכר בתל-אביב

אתר מספר 36

חוף מציצים צפון

## מידע כללי:

שטח מוכלל: 0.13 דונם.

שטח הכורכר: פחות מ-100 מ"ר.

מיקום: מערבית לבית 9 בנמל תל אביב.

מידת השתמרות: גבוהה.

חשיבות: מצוק כורכר קטן אך שמור בדופן בית פרטי.

טופוגרפיה של הכורכר: מצוק.

גישות: גבוהה לתחתית המצוק.

מוסדות חינוך ותרבות בקרבה: בתי ספר גורדון, תיכון עירוני ה' ותיכון עירוני ט"ז.



### ממצאים נקודתיים

- עץ בולט/ מיוחד
- צמח ייחודי
- אתר גאולוגי
- כביש
- נהל
- משארי כורכר
- אתרים מורחבים

## צומח:

מעט מאד מינים מקומיים. בעבר תועד באזור זה מנתור אפור שהוא פליט תרבות, אך נראה שנכחד ממרחב נמל תל אביב.

### שימושי קרקע בפועל:

שפ"פ.



שפירית מהמין עפיפנית משוטטת.

### ייעודי קרקע:

שצ"פ.



שרידי מצוק כורכר עם צמחייה פולשת.

### תכניות מאושרות בשטח:

תא/5000 (2016) - טיילת חוף



מצוק כורכר עם צמחייה פולשת.

## המלצות:

- שימור.

# סקר משארי כורכר בתל-אביב

אתר מספר 36

חוף מציצים דרום

## מידע כללי:

שטח מוכלל: 0.15 דונם.

שטח הכורכר: פחות מ-20 מ"ר.

מיקום: בקצה המערבי של רחוב חבקוק.

מידת השתמרות: בינונית.

חשיבות: משאר כורכר קטן.

טופוגרפיה של הכורכר: מצוק נמוך.

נגישות: גבוהה לתחתית המצוק.

מוסדות חינוך ותרבות בקרבה: בתי ספר גורדון, תיכון עירוני ה' ותיכון עירוני ט"ז.



## צומח:

מעט מאד מינים מקומיים. בעבר תועד באזור זה מנתור אפור שהוא פליט תרבות, אך נראה שנכחד ממרחב נמל תל אביב.

### שימושי קרקע בפועל:

שצ"פ.

### ייעודי קרקע:

אזור מגורים בבניה רב קומתית, שצ"פ

### תכניות מאושרות בשטח:

תא/5000 (2016) - טיילת חוף, אזור מגורים בבניה רב קומתית



חרדון מצוי.



לוטוס מכסיף.



מחשוף הכורכר.

## המלצות:

• שימור.

# סקר משארי כורכר בתל-אביב

אתר מספר 36

גן העצמאות צפון



### מידע כללי:

- שטח מוכלל: 93 דונם.
- שטח הכורכר: 1 דונם.
- מיקום: למרגלות מלון בהקמה ממערב לשדרות נורדאו.
- מידת השתמרות: גבוהה.
- חשיבות: מצוק כורכר שמור מצפון לגן העצמאות.
- טופוגרפיה של הכורכר: מצוק.
- גישות: גבוהה לתחתית המצוק.
- מוסדות חינוך ותרבות בקרבה: בתי ספר גורדון, תיכון עירוני ה' ותיכון עירוני ט"ז.

### צומח:

מיני צומח מקומי רבים שמאפיינים את הסביבה החופית. זוהו 69 מיני צמחים. מוערך כי מספר המינים הכולל ברצועת המצוק הינו כ-80 מינים.

### שימושי קרקע בפועל:

שצ"פ.

### ייעודי קרקע:

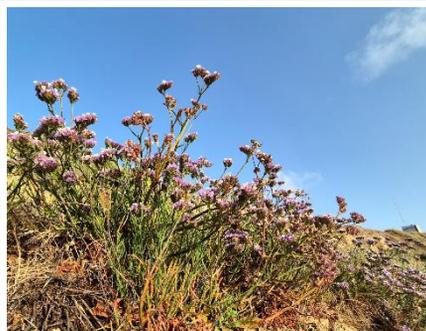
אזור מגורים בבניה רב קומתית, שצ"פ

### תכניות מאושרות בשטח:

תא/5000 (2016) - טיילת חוף, אזור מגורים בבניה רב קומתית, ציר עירוני ירוק



סיקסק.



פריחת עדעד כחול.



מצוק הכורכר.

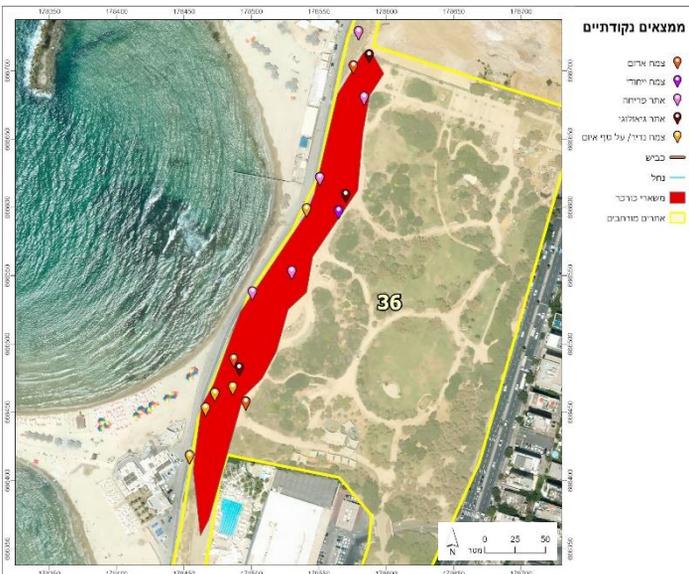
### המלצות:

- שימור, הסרת צמחייה פולשת (בעיקר צלקנית החרבות).

# סקר משארי כורכר בתל-אביב

אתר מספר 36

גן העצמאות מרכז



## מידע כללי:

שטח מוכלל: 93 דונם.

שטח הכורכר: 9 דונם.

מיקום: בין המשך שדרות נורדאו לשביל היורד מהילטון לים.

מידת השתמרות: גבוהה.

חשיבות: מצוק כורכר שמור, עם ריכוז מינים נדירים ופריחה שופעת של צמחי חגורת הרסס.

טופוגרפיה של הכורכר: מצוק.

נגישות: גבוהה לתחתית המצוק.

מוסדות חינוך ותרבות בקרבה: בתי ספר גורדון, תיכון עירוני ה' ותיכון עירוני ט"ז.

## צומח:

מיני צומח מקומי רבים שמאפיינים את הסביבה החופית. זהו 69 מיני צמחים. מוערך כי מספר המינים הכולל ברצועת המצוק הינו כ-80 מינים.

מינים ייחודיים: דרדר נמוך - מין 'אדום' ואתר אחרון במרכז הארץ, אוכם אמיתי - מין 'אדום'. דק-זנב מכונף - מין על סף איום. חבצלת החוף ועדעד כחול - אוכלוסייה גדולה.

### שימושי קרקע בפועל:

שצ"פ.

### ייעודי קרקע:

שצ"פ.

### תכניות מאושרות בשטח:

תא/5000 (2016) - עורף חוף, טיילת חוף, חוף הים, אזור מוטת מלונאות



חבצלת החוף.



דרדר נמוך (מין אדום).



חלק מרושת של מצוק הכורכר.

## המלצות:

- שימור, הסרת צמחייה פולשת (בעיקר צלקנית החרבות). בחינת האפשרות ליצירת תצפית נגישה על ריכוז החבצלות. איסוף זרעים והגדלת תחום התפוצה של דרדר נמוך במצוק, הנמצא בסכנת הכחדה חמורה בשל השטח המצומצם (בפיקוח אקולוג ובייעוץ רט"ג).

# סקר משארי כורכר בתל-אביב

אתר מספר 36

גן העצמאות דרום

## מידע כללי:

שטח מוכלל: 93 דונם.

שטח הכורכר: 6 דונם.

מיקום: בין מלון הילטון למלון קרלטון.

מידת השתמרות: בינונית.

חשיבות: מצוק כורכר שעבר ייצוב אך עדיין מהווה חלק ממכלול מצוק החוף כולל צמחי חוף.

טופוגרפיה של הכורכר: מצוק שחלקו מיוצב בחיפוי בטון.

נגישות: גבוהה לתחתית המצוק.

מוסדות חינוך ותרבות בקרבה: בתי ספר גורדון, תיכון עירוני ה' ותיכון עירוני ט"ז.



## צומח:

מיני צומח מקומי שמאפיינים את הסביבה החופית. זהו 69 מיני צמחים. מוערך כי מספר המינים הכולל ברצועת המצוק הינו כ-80 מינים.

מינים ייחודיים: אוכם אמיתי (מין 'אדום'), אהל הגבישים (על סף איום). דק-זנב מכונף - מין על סף איום. חבצלת החוף, עדעד רותמי.

### שימושי קרקע בפועל:

שצ"פ.

### ייעודי קרקע:

שצ"פ.

### תכניות מאושרות בשטח:

תא/5000 (2016) - עורף חוף, טיילת חוף, חוף הים, אזור מוטה מלונאות



נימפית החורשף על סביון אביבי.



אוכם אמיתי (מין אדום).



מצוק הכורכר מעל הטיילת.

## המלצות:

- שימור, הסרת צמחייה פולשת (בעיקר צלקנית החרבות). בחינת האפשרות ליצירת תצפית נגישה על ריכוז החבצלות. איסוף זרעים והגדלת תחום התפוצה של דרדר נמוך במצוק, הנמצא בסכנת הכחדה חמורה בשל השטח המצומצם (בפיקוח אקולוג ובייעוץ רט"ג).

# סקר משארי כורכר בתל-אביב

אתר מספר 36

מצוק הילטון

## מידע כללי:

שטח מוכלל: 93 דונם.

שטח הכורכר: 0.44 דונם.

מיקום: בפינה הדרומית-מערבית של מלון הילטון.

מידת השתמרות: גבוהה.

חשיבות: מצוק כורכר שמור בעל ערך גיאולוגי אם כי לא מקיים כמעט צמחייה טבעית.

טופוגרפיה של הכורכר: מצוק נמוך.

נגישות: גבוהה לתחתית המצוק.

מוסדות חינוך ותרבות בקרבה: בתי ספר גורדון, תיכון עירוני ה' ותיכון עירוני ט"ז.



### ממצאים נקודתיים

- צמחי יחיד
- אזור מיוחד
- אזור ייחודי
- צמחי נדיר על סף איבד
- צמחי פשוט ונכחד לוח
- כביש
- נהל
- משארי כורכר
- אזורים מרוכזים

## צומח:

מיני צומח מקומי שמאפיינים את הסביבה החופית. זוהו 69 מיני צמחים. מוערך כי מספר המינים הכולל ברצועת המצוק הינו כ-80 מינים. בחלק הדרומי ביותר שיחייה צפופה של מלוח קיפח (שטח מופר אך חשוב לציפורים).

### שימושי קרקע בפועל:

שצ"פ.



אהל הגבישים (מין על-סף איום).

### ייעודי קרקע:

שצ"פ.



הולכי-רגל בטיילת מתחת למצוק.

### תכניות מאושרות בשטח:

תא/5000 (2016) - עורף חוף, טיילת חוף



מצוק הכורכר מתחת למלון הילטון.

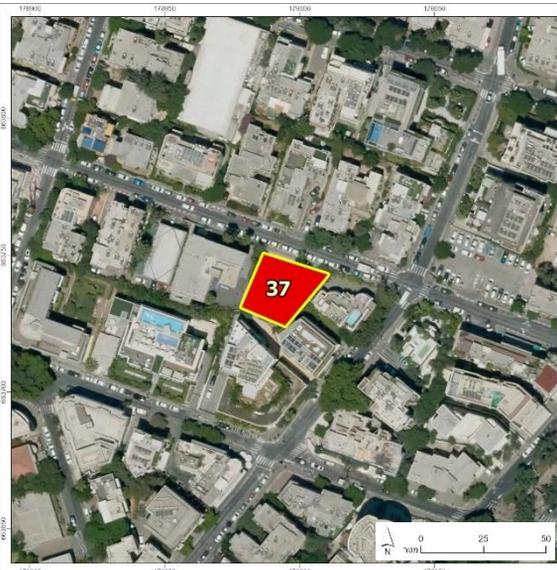
## המלצות:

- שימור.

# סקר משארי כורכר בתל-אביב

אתר מספר 37

מגדל מים מזא"ה



**ממצאים נקודתיים**

- כביש
- נחל
- משארי כורכר
- אתרים מורחבים

**מידע כללי:**

שטח מוכלל: 0.5 דונם.

שטח הכורכר: 0.1 דונם.

מיקום: מזא"ה 36א'.

מידת השתמרות: גבוהה.

**חשיבות:** קירות כורכר משוחזרים סביב מגדל המים. אתר המנגיש את הכורכר לציבור, אך עם מערכת אקולוגית חסרה.

**טופוגרפיה של הכורכר:** גבעה במופע מלאכותי כיום.

**נגישות:** גבוהה.

**מוסדות חינוך ותרבות בקרבה:** ביה"ס פיטמן.

**צומח:**

ללא צמחייה מקומית.

**שימושי קרקע בפועל:**

שצ"פ.



דרור הבית.

**ייעודי קרקע:**

אזור מגורים בבניה עירונית



קיר כורכר משוחזר סביב מגדל המים.

**תכניות מאושרות בשטח:**

תא/5000 (2016) - אזור מגורים בבנייה עירונית



מגדל המים.

**המלצות:**

- הוספת צמחיית כורכר ושילוט הסבר.

# סקר משארי כורכר בתל-אביב

אתר מספר 38

גבעת אנדרומדה



## מידע כללי:

- שטח מוכלל: 0.415 דונם.
- שטח הכורכר: 0.415 דונם.
- מיקום: מעל רחוב המגדלור.
- מידת השתמרות: גבוהה.
- חשיבות: מצוק כורכר שמור למדי.
- טופוגרפיה של הכורכר: מצוק.
- נגישות: המצוק נצפה מהרחוב, נגישות קשה לתוך השטח עצמו.
- מוסדות חינוך ותרבות בקרבה: בתי ספר החדשה יפן, הצרפתי סן ג'וזף ואג'יאל.

## צומח:

מעט מינים מקומיים, אוכלוסייה קטנה של מנתור אפור – פליט תרבות נדיר.

### שימושי קרקע בפועל:

שצ"פ.

### ייעודי קרקע:

אזור מגורים בבניה עירונית נמוכה.

### תכניות מאושרות בשטח:

תא/5000 (2016) - אזור מגורים בבניה עירונית נמוכה, רחוב עירוני, אזור מוטה מלונאות



בז מצוי.



מנתור אפור (פליט תרבות נדיר).



מצוק הכורכר.

## המלצות:

- שימור וניקוי פסולת.

# סקר משארי כורכר בתל-אביב

אתר מספר 39

בית הקברות היהודי הישן

## מידע כללי:

שטח מוכלל: 6.9 דונם.

שטח הכורכר: פחות מ-100 מ"ר.

מיקום: רחוב יהודה הימית.

מידת השתמרות: נמוכה.

חשיבות: מדרון תלול ומופר ברובו אך עם אוכלוסייה קטנה של מנתור אפור.

טופוגרפיה של הכורכר: מדרון תלול.

נגישות: המדרון נצפה חלקית מהרחוב אך אינו נגיש.

מוסדות חינוך ותרבות בקרבה: בתי ספר החדשה יפן, הצרפתי סן ג'וזף ואג'יאל.



- ממצאים נקודתיים**
- בית גידול ייחודי
  - צמח ייחודי
  - אתר פריחה
  - אתר גיאולוגי
  - כביש
  - נחל
  - משארי כורכר
  - אתרים מורחבים

## צומח:

מעט מינים מקומיים, אוכלוסייה קטנה של מנתור אפור – פליט תרבות נדיר.

### שימושי קרקע בפועל:

שצ"פ.

### ייעודי קרקע:

אזור מגורים בבניה עירונית נמוכה

### תכניות מאושרות בשטח:

תא/5000 (2016) - אזור מגורים בבניה עירונית נמוכה, רחוב עירוני, אזור מוטה מלונאות



אשפה פזורה בשולי מחשף הכורכר.



מנתור אפור (פליט תרבות נדיר).



מראה כללי של משאר הכורכר.

## המלצות:

- הסרת חלק משיחית המלוח והחלפתה בחברת צומח מורכבת יותר המבוססת על מיני כורכר חופיים. שמירת ריכוז המנתור האפור. פינוי פסולת.

# סקר משארי כורכר בתל-אביב

אתר מספר 40

שערי ניקנור



## מידע כללי:

- שטח מוכלל: 2.68 דונם.
- שטח הכורכר: 1.2 דונם.
- מיקום: מצפון לרחוב שערי ניקנור.
- מידת השתמרות: בינונית.
- חשיבות: מדרון כורכרי עם צמחייה מקומית.
- טופוגרפיה של הכורכר: מדרון תלול.
- נגישות: ניתן לגשת למצוק מחלקו העליון.
- מוסדות חינוך ותרבות בקרבה: ביה"ס חסן ערפה.

## צומח:

מעט מינים מקומיים, כולל אוכלוסייה קטנה של חורשף צהוב.

### שימושי קרקע בפועל:

שצ"פ.

### ייעודי קרקע:

אזור מגורים בבניה עירונית

### תכניות מאושרות בשטח:

תא/5000 (2016) - אזור מגורים בבניה עירונית



חרדון מצוי.



חורשף צהוב.



מראה כללי של משאר הכורכר.

## המלצות:

- שימור. מניעת כניסת כלבים לשטח המדרון והעשרת הצמחייה הטבעית המקומית.

# סקר משארי כורכר בתל-אביב

אתר מספר 41

מצוק בתי הקברות

## מידע כללי:

שטח מוכלל: 33 דונם.

שטח הכורכר: 5.5 דונם.

מיקום: מערבית לרחובות קדם ובת ים.

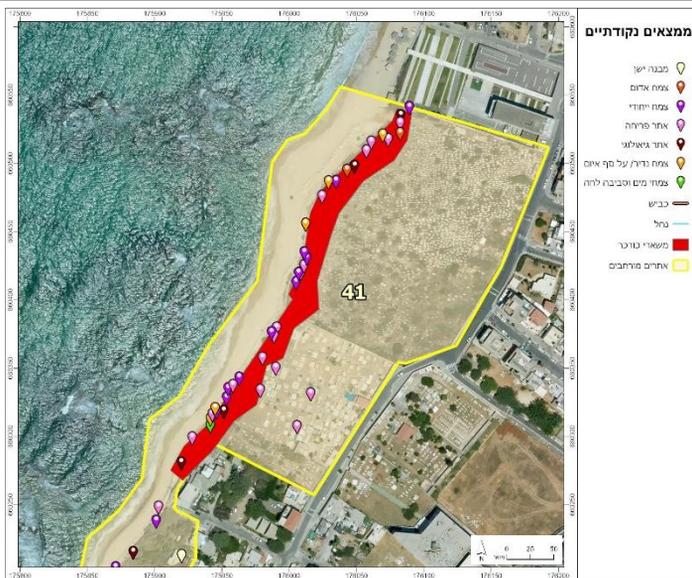
מידת השתמרות: בינונית.

חשיבות: מדרון כורכרי מיוצב ברובו, בחלקו הדרומי שרד מצוק כורכר קטן.

טופוגרפיה של הכורכר: מדרון תלול שעבר ייצוב.

נגישות: נגישות נמוכה לתחתית המצוק, צריך לעבור מסלעה מכיוון החוף.

מוסדות חינוך ותרבות בקרבה: ביה"ס עירוני ל"ב אג'אל.



## צומח:

מגוון צומח מקומי של הסביבה החופית, כולל אוכלוסיות מינים לא שכיחים, בנוסף לפליטי גיבון וצמחייה פולשת. מינים ייחודיים: צלבית החוף (מין אדום), פרגה צהובה, אהל הגבישים, דק-זנב מכונף (מינים על-סף איום). מעוג השיח – פליט תרבות נדיר. עוד מינים לא שכיחים מרחבית: עדעד רותמי, קצח השדה, חבצלת החוף.

### שימושי קרקע בפועל:

שצ"פ.

### ייעודי קרקע:

שצ"פ, בית עלמין.

### תכניות מאושרות בשטח:

תא/5000 (2016) - בית עלמין, עורף חוף, טיילת החוף



צלבית החוף (מין אדום).



תור מצוי (מין בסיכון גלובאלי).



מצוק כורכר מיוצב עם צמחייה חופית.

## המלצות:

- שימור. ניקוי פסולת באזור מצוק הכורכר בחלק הדרומי. רצוי להשלים את הסקר בבית הקברות המוסלמי שנמצא נעול בעת הסקירה במרחב.

# סקר משארי כורכר בתל-אביב

אתר מספר 41

חוף דרומי

## מידע כללי:

שטח מוכלל: 8.2 דונם.

שטח הכורכר: 2 דונם.

מיקום: מערבית לרחובות בת ים וזכרון קדושים.

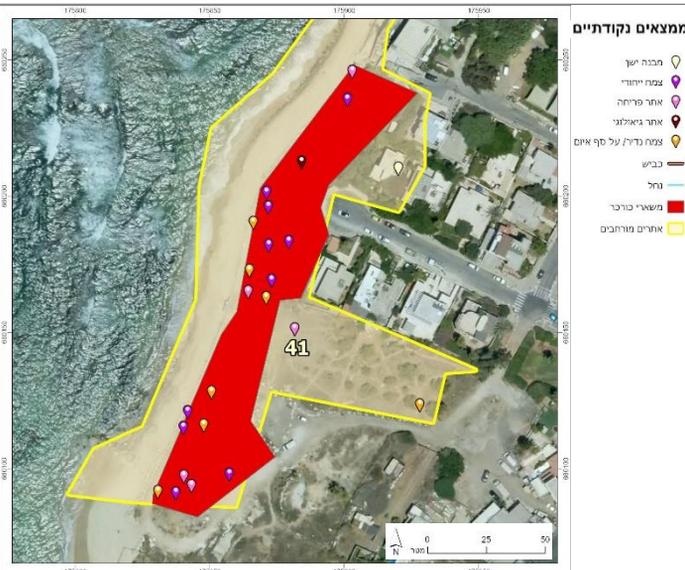
מידת השתמרות: בינונית.

חשיבות: מדרון כורכרי, חלקו הצפוני מכוסה בשיחיה.

טופוגרפיה של הכורכר: מדרון תלול.

נגישות: נגישות נמוכה לתחתית המצוק, צריך לעבור מסלעה מכיוון החוף.

מוסדות חינוך ותרבות בקרבה: מספר גני ילדים ברחוב 3412.



## צומח:

מגוון צומח מקומי של הסביבה החופית, כולל אוכלוסיות מינים לא שכיחים, בנוסף לפליטי גיבון וצמחייה פולשת. בחלק הצפוני קיימת שיחיה צפופה של מלוח קיפח ואטד החוף. מינים ייחודיים: פרגה צהובה, אהל הגבישים, דק-זנב מכונף (מינים על-סף איום). מעוג השיח – פליט תרבות נדיר. מין לא שכיח מקומית – בלוטנית אפריקנית.

### שימושי קרקע בפועל:

שצ"פ.

### ייעודי קרקע:

אזור מגורים בבניה עירונית, שצ"פ, מתקנים הנדסיים

### תכניות מאושרות בשטח:

תא/5000 (2016) - אזור מגורים בבניה עירונית עורף חוף, טיילת חוף, שטח למתקנים הנדסיים



אהל הגבישים (מין על-סף איום).



זיקית צעירה על מחשוף הכורכר.



מצוק כורכר שלא עבר ייצוב.

## המלצות:

- שימור, ובפרט המופע של בתה חופית פתוחה ברחוב 3198 (בעורף מצוק הכורכר). הסרת צמחייה פולשת והסרת חלק משיחית המלוח לטובת צמחיית כורכר חופית.